



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 1029**

21 Νοεμβρίου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 22714 (1)

Ειδοποίηση συμπληρωματικής παρακατάθεσης από τη ΔΕΗ για αναγκαστική απαλλοτρίωση της ΓΜ 150 KV «ΚΕΡΑΜΩΤΗ - ΙΑΣΜΟΣ» στο Νομό Ροδόπης

Η ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ Α.Ε.

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.2882/2001 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 17/6.2.2001 τ.Α') πληροφορούμε όλους όσους:

Α. Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα:

ή

Β. Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν τα ακίνητα που βρίσκονται στις κτηματικές περιοχές της Κοινότητας Αμαξάδων και του Δήμου Ιάσμου του Νομού Ροδόπης και έχουν απαλλοτριωθεί με την αριθ. 1045859/4494/0010/30.4.99 (ΦΕΚ Δ' 374/26.5.99) κοινή υπουργική απόφαση, τα εξής:

Η αποζημίωση που καθόρισε η αριθ. 99/02 του Εφετείου Θράκης για τα παραπάνω ακίνητα και για τα συστατικά και παραρτήματά τους έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων με το αριθ. 6994/13.11.2002 γραμμάτιο σύστασης συμπληρωματικής παρακατάθεσης ποσού (932,23) ΕΝΝΙΑΚΟΣΙΩΝ ΤΡΙΑΝΤΑ ΔΥΟ ΕΥΡΩ ΚΑΙ 23/100. Τα παραπάνω ακίνητα εικονίζονται στο αριθμ. 61656/Αύγουστος 1997/φύλλα 11 και 12 κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα της ΔΕΗ.

Η παραπάνω αποζημίωση είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το νόμο.

Αθήνα, 15 Νοεμβρίου 2002

Ο Νομικός Σύμβουλος
Μ. ΔΕΛΟΥΚΑΣ

Αριθ. 22713 (2)

Ειδοποίηση συμπληρωματικής παρακατάθεσης από τη ΔΕΗ για αναγκαστική απαλλοτρίωση του ΥΗΕ ΘΗΣΑΥΡΟΥ στις Κοινότητες Ποταμών, Μικροκλεισούρας, Σιδηρονέρου, Βώλακα και Λιβαδερού του Νομού Δράμας

Η ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ Α.Ε.

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.2882/2001 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 17/6.2.2001 τ.Α') πληροφορούμε όλους όσους:

Α. Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα:

ή Β. Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν τα ακίνητα που βρίσκονται στις κτηματικές περιοχές των Κοινοτήτων Ποταμών, Μικροκλεισούρας, Σιδηρονέρου, Βώλακα και Λιβαδερού του Νομού Δράμας και έχουν απαλλοτριωθεί με

την αριθ. 1059082/3797/0010/29.5.96 (ΦΕΚ Δ' 605/10.6.96) κοινή υπουργική απόφαση, τα εξής:

Η αποζημίωση που καθόρισε η αριθ. 356/1997 του Εφετείου Θράκης για τα παραπάνω ακίνητα και για τα συστατικά και παραρτήματα τους έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων με το αριθ. 6971/11.11.2002 γραμμάτιο σύστασης παρακατάθεσης ποσού (15.348,50) ΔΕΚΑ ΠΕΝΤΕ ΧΙΛΙΑΔΩΝ ΤΡΙΑΚΟΣΙΩΝ ΣΑΡΑΝΤΑ ΟΚΤΩ ΕΥΡΩ ΚΑΙ 50/100. Τα παραπάνω ακίνητα εικονίζονται στον από 9.12.96 (0103-ΣΜΕΛ-016-007 τεύχη Α' και Β') κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα του κτηματογράφου Μηχανικού του Δημοσίου.

Η παραπάνω αποζημίωση είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που αναγνωρίστηκαν βάσει των υπ' αριθμ. 29/01 και 116/99 αναγνωριστικών αποφάσεων του Μον. Πρωτοδικείου Δράμας.

Αθήνα, 15 Νοεμβρίου 2002

Ο Νομικός Σύμβουλος

Μ. ΔΕΛΟΥΚΑΣ

Αριθ. 279546/12.11.2002 (3)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης ποσού 74.874,54 € στο Τ.Πκ Δανείων για την προσωρινή αποζημίωση των απαλ/μενων ιδιοκτησιών της οριστικής απαλ/μένης έκτασης 463,70 μ2 (αρχική απαλ/ση 487,92 μ2 μερική ανάκληση 24,22 μ2) για την κατασκευή του αντλιοστασίου ύδρευσης στην περιοχή Ντράφι του Δήμου Μελισσίων. (κήρυξη απαλ/σης με την αρ. απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ Δ12/0/34542/28.8.97 ΦΕΚ εγκρ. 897/Δ/22.10.97)

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΠΡΩΤΕΥΟΥΣΑΣ Α.Ε.

Έχοντας υπόψη:

1. Τίς διατάξεις του ΝΔ. 797/71 περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων, (ΦΕΚ 1/Α/71),

2. Τις διατάξεις του άρθρου 28 του Ν 1068/80 «περί συστάσεως ενιαίου φορέα Ύδρευσης - Αποχέτευσης Πρωτεύουσας» (ΦΕΚ 190/Δ/80)

3. Την απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ με αρ. Α12/0/34542/28.8.97 με την οποία κηρύχθηκε η αρχική απαλλοτρίωση έκτασης 487,92 μ2 για την κατασκευή του αντλιοστασίου ύδρευσης στην περιοχή Ντράφι του Δήμου Μελισσιών.

4. Το με αρ. ΦΕΚ 897/Δ/22.10.97 όπου δημοσιεύτηκε η πιο πάνω απόφαση.

5. Την 13851/17.7.2002 απόφαση του ΔΣ της ΕΥΔΑΠ, με την οποία εγκρίθηκε η μερική ανάκληση έκτασης 24,22 μ2 από την αρχική απαλ/ση των 487,92 μ2 η οποία κηρύχθηκε με την Δ12/0/34542/28.8.97 απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ (ΦΕΚ 887 /Δ/22.10.97).

6. Την 13851/17.7.2002 απόφαση του ΔΣ της ΕΥΔΑΠ, με την οποία εγκρίθηκε η παρακατάθεση ποσού 74.874.54€ στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων για την προσωρινή αποζημίωση των απαλ/μενων ιδιοκτησιών της οριστικής απαλ/μενης έκτασης 463,70 μ2 (αρχική απαλ/ση 487,92 μ2 -μερική ανάκληση 24,22 μ2) για την κατασκευή του αντλιοστασίου ύδρευσης στην περιοχή Ντράφι του Δήμου Μελισσίων.

7. Το με αρ. ΤΑ131α σε κλίμακα 1:500 κτηματολογικό διάγραμμα της απαλλοτρίωσης, και τον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα που φαίνεται με κόκκινη γραμμή η οριστική απαλ/μενη έκταση και με μπλε η ανάκληση.

8. Τη με αρ. 803/2001 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών για τον καθορισμό της προσωρινής τιμής μονάδος της αποζημίωσης της έκτασης που απαλλοτριώνεται.

8. Το από 25.4.2002 πίνακα παρακατάθεσης της αποζημίωσης, ανακοινώνουμε:

Στα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα απαλλοτριωθέντα ακίνητα, ότι το ποσό της αποζημίωσης έχει παρακατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Κεντρικό κατάστημα) και εκδόθηκε το με αρ. 6892/ 4.10.2002 γραμμάτιο παρακατάθεσης για το ποσό των 74.874,54 €. (εβδομήντα τέσσερις χιλιάδες οκτακόσια εβδομήντα τέσσερα Ευρώ και πενήντα τέσσερα λεπτά).

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως

Αθήνα, 6 Νοεμβρίου 2002

Ο Διευθυντής Μελετών

Ι. ΠΑΣΣΙΟΣ

---

(4)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης προσκυρουμένων και ρυμοτομούμενων οικοπεδικών τμημάτων σε ιδιοκτησίες στην Ανώνυμη οδό δίπλα στις γραμμές του Σιδηροδρομικού Σταθμού και στην οδό Τσόντου του Δήμου Θεσσαλονίκης

Με την 5326/86 πράξη τακτοποίησης και αναλογισμού αποζημίωσης της Πολεοδομικής Υπηρεσίας θεσσαλονίκης (Διεύθυνση Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης), που εγκρίθηκε τελικά με την υπ' αρ. 29/56790/94/ΠΕ/6145/28.8.95 απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης:

1) Προσκυρώνονται στην ιδιοκτησία ένα (1), ιδιοκτήτες, της οποίας είναι κατά ποσοστό 75% οι Αναστάσιος Μπίλλης του Εμμανουήλ, Κασσιανή Μπίλλη του Γεωργίου, Αικατερίνη Μπίλλη του Γεωργίου, Εμμανουήλ Μπίλλης του Γεωργίου, Βύρων Μπέλλος του Αστερίου, Μαρία Μπέλλου του Αστερίου και Ευαγγελία Μπέλλου του Ιωσήφ το τμήμα 5-7-8-5 εμβαδού 16,50 τ.μ. της υπ' αριθμόν δύο (2) ιδιοκτησίας και

2) Ρυμοτομούνται οπό την ιδιοκτησία δύο, της οποίος την κυριότητα αξιώνουν οι Γεώργιος Μαρογκόπουλος, Βασιλική Τζόβα κλπ, το τμήμα 5-7-15-6-5 εμβαδού 44 τ.μ. για το οποίο υπόχρεη αποζημίωσης είναι η ιδιοκτησία.

Για τα πιο πάνω τμήματα, τα οποία βρίσκονται στην ανώνυμη οδό δίπλα σης γραμμές του Σιδηροδρομικού Σταθμού με την οδό Τσόντου του Δήμου Θεσσαλονίκης, καθορίστηκε προσωρινή τιμή μονάδος αποζημίωσης, η οποία έγινε οριστική, αφού δεν ασκήθηκε αίτηση γιο οριστική τιμή, και συγκεκριμένα; Ι) με την υπ' αριθμόν 8507/99 απόφαση του ΜΠΘ στο ποσό των 150.000 δραχμών για το τμήμα 5-7-8-5 (προσκ. έκταση) και ΙΙ) με την υπ' αριθμόν 33510/99 απόφαση του ΜΠΘ στο ποσό των 160.000 δραχμών για το τμήμα 5-7-15-6-5 (ρυμοτ. έκταση).

Σύμφωνα με τα παραπάνω οι ιδιοκτήτες ποσοστού 75% της ιδιοκτησίας ένα (1) οφείλουν στην ιδιοκτησία δύο (2)

το συνολικό ποσό των 7.136.250 δραχμών, το ισότιμο σε Ευρώ 20.944,83 [(16,50 χ 150.000 χ 75% = 1.856.250 για προσκυρωτέο τμήμα) + (44 χ 160.000 χ 75% = 5.280.000 για ρυμοτομούμενο τμήμα), ποσό το οποίο κατέθεσαν αυτοί υπέρ των αναγνωρισθέντων δικαιούχων με δικαστική απόφαση στο Ταμείο Παρακαταθηκών & Δανείων Θεσσαλονίκης.

Για την παρακατάθεση αυτή εκδόθηκε το με αριθμό 1612/18.10.2002 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Τ.Π & Δ.Θ. ποσού 20.944,83 ευρώ, το οποίο κατατέθηκε στο συμβολαιογράφο Θεσσαλονίκης Γεώργιο Β. Καπλάνη και συντάχθηκε για το σκοπό αυτό η με αριθμό 9055/21.10.2002 πράξη του κατάθεσης του παραπάνω γραμματίου.

Γι' αυτό ανακοινώνεται η παραπάνω πράξη παρακατάθεσης της αποζημίωσης σε όσους αναγνωρισθούν ως δικαιούχοι της κατατεθείσας οποζημίωσης και σε όσους έχουν εμπράγματο δικαίωμα στα πιο πάνω τμήματα, για να λάβουν γνώση και για τις νόμιμες συνέπειες.

(Αρ. Διπλοτ. ΔΟΥ Α΄ Θεσσαλονίκης 37141/10.10.2002 σειρά Δ 7020456, που αφορά στην υπ' αριθμ. 1969/10.10.2002 για το προαναφερόμενο προσκυρωτέο τμήμα και δήλωση φόρου μεταβίβασης 2015/18.10.2002 δηλώση Φ.Μ.Α. για το προαναφερόμενο ρυμοτομούμενο τμήμα, που είναι αφορολόγητη.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

(Αριθ. διπλ. ΔΟΥ Β΄ Θεσ/νίκης 2240935/14.11.2002)

Θεσσαλονίκη, 1 Νοεμβρίου 2002

Η Πληρεξούσια Δικηγόρος
ΕΛΕΝΗ Ε. ΖΙΟΥΤΑ

(5)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης απαλλοτριούμενων οικοπεδικών τμημάτων στην πόλη των Σερρών

Με την υπ' αριθμό 10/1990 πράξη τακτοποίησης - προσκύρωσης και αναλογισμού αποζημίωσης ιδιοκτησιών μεταξύ των 125 - 125α - 142 -124 Ο.Π. της πόλεως Σερρών, που εκδόθηκε από το Τμήμα Πολεοδομίας της Νομαρχίας Σερρών και επικυρώθηκε με την υπ' αριθμ. 252/1995 απόφαση του Νομάρχη Σερρών η με αριθμό εννέα (9) ιδιοκτησία, που φαίνεται στην πράξη ως συνιδιοκτησία Ιωάννη και Βασιλικής Γιαννισλή αποζημιώνει την με αριθμό είκοσι (20) ιδιοκτησία του ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ (Ν.Π.Δ.Δ.) για δύο τμήματά της, το ένα εμβαδού τεσσάρων τετραγωνικών μέτρων και είκοσι εκατοστών (4,20) που οριοθετείται στην πράξη με τους αριθμούς 95-96-105-95 και το δεύτερο εμβαδού ογδόντα εκατοστών (0,80) του τετραγωνικού μέτρου που οριοθετείται με τους αριθμούς 99-100-105-99, που προσκυρώνονται στην ιδιοκτησία τους.

Η προσωρινή τιμή μονάδος αποζημίωσης των πιο πάνω τμημάτων κσθωρίστηκε σε 90.000 δρχ. το τετραγωνικό μέτρο με την 108/2001 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Σερρών.

Με σκοπό την συντέλεση της απαλλοτρίωσης οι συνιδιοκτήτες της με αριθμό εννέα (9) ιδιοκτησίας παρακατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων της Α' Δ.Ο.Υ. Σερρών υπέρ του εικαζόμενου ιδιοκτήτη της με αριθμό είκοσι (20) ιδιοκτησίας ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ την οφειλόμενη αποζημίωση ποσό 1.320,62 ευρώ (450.000 δραχμών) με το υπ' αριθμό 36.812/02.10.2002 ισόποσο γραμμάτιο, το οποίο και κατέθεσαν για φύλαξη στην Συμβολαιογράφο Σερρών Φωτεινή Κούτκου - Γκολέμη, με την υπ' αριθμό 1.098/2002 πράξη της.

(Αριθ. διπλ. ΔΟΥ Α΄ Σερρών 2679886/2002)

Σέρρες, 6 Νοεμβρίου 2002

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΚΟΛΕΜΗΣ

(6)

Ανακοίνωση συμψηφισμού και παρακατάθεσης αποζημίωσης απαλλοτριούμενων οικοπεδικών τμημάτων στην πόλη των Σερρών

Με την υπ' αριθμό 16/1990 πράξη τακτοποίησης - προσκύρωσης και αναλογισμού αποζημίωσης ιδιοκτησιών μεταξύ των Ο.Τ. 124, 125 και 104 της πόλεως Σερρών, που εκδόθηκε από το Τμήμα Πολεοδομίας της Νομαρχίας Σερρών και επικυρώθηκε με την υπ' αριθμ. 3.304/1996 απόφαση του Νομάρχη Σερρών η με αριθμό έξι (6) ιδιοκτησία, που φαίνεται στην πράξη ως συνιδιοκτησία του Ιωάννη και Βασιλικής Γιαννισλή αποζημιώνεται από την με αριθμό ένα (1) ιδιοκτησία των: α) κληρονόμων Χαριζάνη Μερτζιάνη, β) Κωνσταντίνου Μερτζιάνη του Πέτρου κ.λ.π. συνιδιοκτητών, για το ένα δεύτερο (12) ενός ρυμοτομούμενου τμήματός της εμβαδού δέκα τεσσάρων (14) τετραγωνικών μέτρων, που περικλείεται στο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα με τα οριοθετικά στοιχεία 20-21-22-20 ήτοι για επτά (7) τετραγωνικά μέτρα.

Επίσης με την υπ' αριθμό 10/1990 πράξη τακτοποίησης -προσκύρωσης και αναλογισμού αποζημίωσης ιδιοκτησιών μεταξύ των Ο.ΟΠ.125-125α-142-124 της πόλεως Σερρών, που εκδόθηκε από το Τμήμα Πολεοδομίας της Νομαρχίας Σερρών και επικυρώθηκε με την υπ' αριθμό πρωτοκόλλου 252/1995 απόφαση του Νομάρχη Σερρών η ιδιοκτησία που φαίνεται στην πράξη ως συνιδιοκτησία του Ιωάννη και Βασιλικής Γιαννισλή και έχει αριθμό εννέα (9) αποζημιώνει λόγω ρυμοτομίας την ιδιοκτησία που φαίνεται στο όνομα του Πέτρου Μερτζιάνη και ανήκει σήμερα στους: Πέτρο Μερτζιάνη του Χαριζάνη, Γεώργιο Μερτζιάνη του Χαριζάνη, Σεραφείμ Μερτζιάνη του Χαριζάνη, Ελευθερία Μερτζιάνη του Χαριζάνη και Δημήτριο Παπαευαγγέλου του Θεοδώρου και έχει αριθμό ιδιοκτησίας είκοσι επτά (27) για το ένα δεύτερο (1/2) οικοπεδικού τμήματος της εμβαδού εκατόν ενενήντα τριών τετραγωνικών μέτρων και σαράντα εκατοστών (193,40), που οριοθετείται στο τοπογραφικό της πράξης τακτοποίησης με τα οριοθετικά στοιχεία 111 -112-113-114-111.

Η προσωρινή τιμή μονάδος αποζημίωσης των πιο πάνω ρυμοτομουμένων τμημάτων καθωρίστηκε σε 90.000 δρχ. το τετραγωνικό μέτρο με την 108/2001 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Σερρών.

Η αποζημίωση που δικαιούνται να εισπράξουν ο Ιωάννης και η Βασιλική Γιαννισλή ως φαινόμενοι συνιδιοκτήτες της με αριθμούς έξι (6) και εννέα (9) ιδιοκτησίας από τους: Πέτρο Μερτζιάνη του Χαριζάνη κ.λ.π. φαινόμενους συνιδιοκτήτες της με αριθμούς ένα (1) και είκοσι επτά (27)

ιδιοκτησίας, είναι 630.000 δρχ. και η αποζημίωση που οφείλουν προς αυτούς είναι 8.703.0000 δρχ.

Ανακοινώνεται ότι οι συνιδιοκτήτες της με αριθμούς έξι (6) και εννέα (9) ιδιοκτησίας συμψηφίζουν την αποζημίωση ποσού 630.000 δραχμών που δικαιούνται να εισπράξουν από τους συνιδιοκτήτες της με αριθμούς 1 και 27 ιδιοκτησίας με ίσο μέρος της αποζημίωσης 8.703.000 δραχμών που οφείλουν προς αυτούς και ότι παρακατέθεσαν στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων της Α' Δ.Ο.Υ. Σερρών υπέρ των πιο πάνω εικαζομένων ιδιοκτητών της με αριθμούς 1 και 27 ιδιοκτησίας το υπόλοιπο ποσό της οφειλόμενης προς αυτούς αποζημίωσης 23.691 ευρώ (8.073.000 δρχ.) με το υπ' αριθμό 36.813/2.10.2002 ισόποσο γραμμάτιο το οποίο και κατέθεσαν για φύλαξη στη Συμβολαιογράφο Σερρών Φωτεινή Κούτκου-Γκολέμη με την υπ' αριθμό 1.097/2002 πράξη της.

Ο συμψηφισμός της καλυπτομένων αμοιβαίων και εκκαθαρισμένων απαιτήσεων και η παρακατάθεση του οφειλομένου υπολοίπου της αποζημίωσης γίνονται με σκοπό την συντέλεση της απαλλοτρίωσης και μεταγραφή της σχετικής πράξης.

(Αριθ. διπλ. ΔΟΥ Α΄ Σερρών 2679887/2002)

Σέρρες, 6 Νοεμβρίου 2002

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΚΟΛΕΜΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ